



# PROGRAM ROZVOJE OBCE DOLNÍ ŘEDICE



NA OBDOBÍ LET  
2025 - 2029

Schválen zastupitelstvem obce dne 17. září 2025

## Úvod

Program rozvoje obce (dále PRO) je základním plánovacím dokumentem obce, který je zakotven v platném zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jedná se o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Na základě poznání situace v obci, názorů a potřeb občanů, podnikatelů, zájmových organizací a dalších subjektů v obci formuluje představy o budoucnosti obce spolu s činnostmi vedoucími k naplnění dohodnutých představ.

## Program rozvoje obce

- Zachycuje hlavní problémy a předpoklady rozvoje obce a formuluje jejich možná řešení, umožňuje tak komplexní přístup k řešení problémů a podporuje efektivní využívání finančních a personálních kapacit obce i celkového potenciálu obce,
- je podkladem pro rozhodování orgánů obce v rozvojových záležitostech,
- podporuje spolupráci různorodých subjektů v obci tak, aby byl využit potenciál lidí i organizací působících v obci,
- zvyšuje šance získat finanční prostředky z vnějších zdrojů (z veřejných dotací),
- je podkladem pro cílený a zdůvodněný územní rozvoj aktivit.

Program rozvoje obce Dolní Ředice byl postupně vytvářen na podkladě jednotlivých akčních plánů obce z předešlých let. Na jeho tvorbě se podíleli zejména členové zastupitelstva obce a občané. Byl vytvořen společný tým, který se aktivně podílel na jeho vzniku.

Program rozvoje obce Dolní Ředice byl schválen zastupitelstvem obce dne 17. září 2025. Strategická vize dokumentu je zpracována na období 2025 - 2029. Programové cíle a opatření v tomto dokumentu jsou zpracovány na období 2025- 2029.

PRO je také dokumentem zpracovávaným za účelem dlouhodobého plánování ekonomického a sociálního rozvoje obce.

V rámci strategického plánování byly analyzovány současné problémy obce a navržena opatření k jejich řešení. Plán se týká různých oblastí života v obci, např. bydlení, infrastruktury, dopravní obslužnosti, místní ekonomiky a podnikání, školství, životního prostředí a zemědělství, kulturního a společenského života v obci, podpory turismu a rekreace.

<b>A. ANALYTICKÁ ČÁST</b>	<b>4</b>
A.1 Charakteristika obce	4
1. Území	4
2. Obyvatelstvo	5
3. Hospodářství	8
4. Infrastruktura	10
5. Vybavenost	13
6. Životní prostředí	14
7. Správa obce	15
A.2 Východiska pro návrhovou část	17
<b>B. NÁVRHOVÁ ČÁST</b>	<b>20</b>
B.1 Strategická vize	20
B.2 Cíle a aktivity	21
B.3 Podpora realizace programu	22

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

## A.1 Charakteristika obce

### 1. Území

#### Poloha

Dolní Ředice jsou velkou obcí s narůstajícím počtem obyvatel (k 9/2025 cca 1090) a najdeme ji v oblasti Polabské nížiny, severovýchodním směrem od města Pardubice a západním směrem od města Holice. Dolní Ředice jsou dlouhou obcí a na východě navazují na obec Horní Ředice. Obcí protéká Ředický potok, z něhož byl nepochybně odvozen i český název vesnice z dříve existujícího pojmenování potoka Ředina (Ředinka, Ředička, dnes Ředický potok). Obec se nachází v nadmořské výšce průměrně 233 m nad mořem. Na jejím území se nachází přírodní rezervace Žernov, která je začleněna do soustavy Natura 2000 a ptačí oblast Komárov. Celková plocha činí 1 064 ha. Půda na katastrech obce: největší zastoupení má zemědělská půda - 875 ha, dále trvalé travní porosty - 115 ha.

Obr. č. 1: Mapa obce Dolní Ředice



Zdroj: mapy.cz, zpracování vlastní

### Z historie obce

#### Některé významné historické i současné mezníky obce

Roku 1336 se objevuje první písemná zmínka o obci tehdy pod jménem Hermansdorf.

Roku 1340 získal chvojenské panství Jindřich z Lichtmburka (Ředice byly jeho součástí).

V pol. 14. stol. (nevíme přesný rok) se objevuje vedle německého i český název Ředice.

Roku 1358 je chvojenské panství pod vládou Jana ze Šternberka.

V roce 1481 získal Ředice za nejasných okolností nový pán Neptalim z Frymburka.

Roku 1493 připadly Ředice (holické panství) Hynkovi Bradleckému z Mečkova.

V letech 1506 - 1507 Ředice (holické panství) koupil Vilém z Pernštejna, staly se tak součástí panství Pardubice.

V roce 1560 bylo pro dluhy pardubické panství prodáno Ferdinandovi I. Habsburskému.

V období 1618 - 1648 - Třicetiletá válka postihla Ředice velmi ničivě, ještě v roce 1654 byla třetina velkých selských statků opuštěna.

V 18. st. začal počet usedlostí rychle narůstat – objevuje se dělení Ředic na „Horní“ a „Dolní“.

V roce 1849 došlo k definitivnímu oddělení a vzniku dvou vesnic, vydání Stadionova obecního zřízení.

## 2. Obyvatelstvo

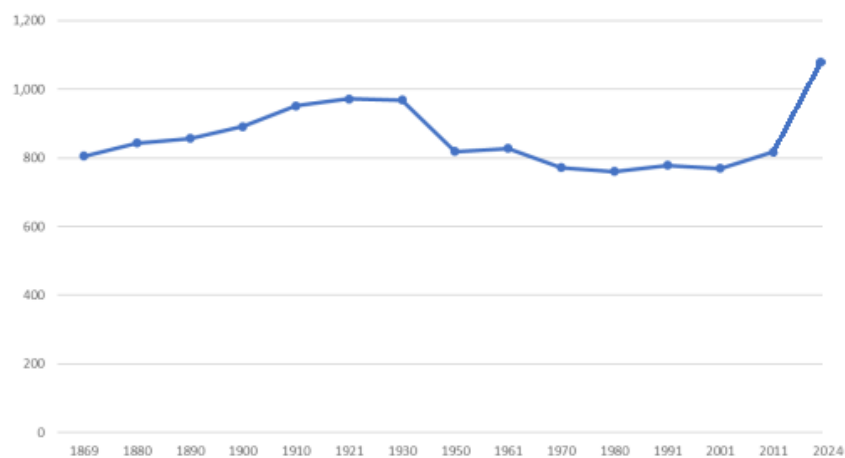
### Demografická situace Historický vývoj počtu obyvatel

Tab. č. 1: Historický vývoj počtu obyvatel obce - porovnání desetiletého vývoje

Rok	Počet obyvatelstva k 31.12.	Narozeno	Přistěhováno	Odstěhováno	Zemřelo
2014	878	8	36	18	5
2018	966	14	32	15	11
2019	973	11	30	22	9
2020	977	6	18	13	7
2021	997	11	37	21	8
2022	1014	8	36	19	8
2023	1046	8	48	14	10
2024	1070	17	38	26	5

Zdroj: data obecního úřadu, zpracování vlastní (aktualizováno 2025)

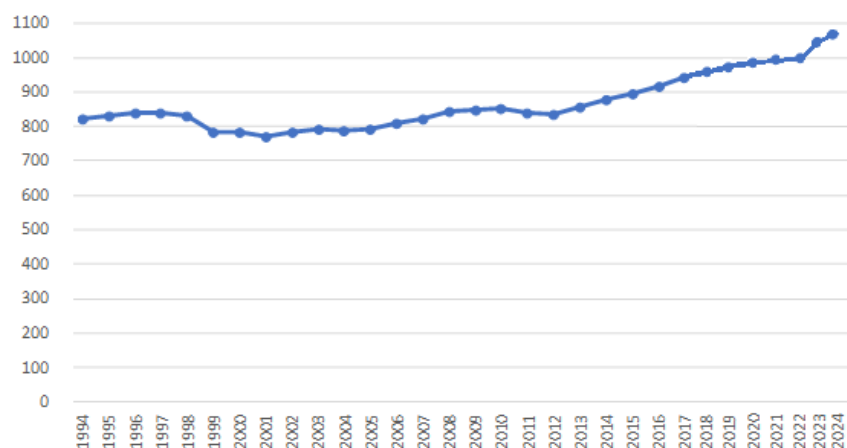
Graf č. 1 Historický vývoj počtu obyvatel obce 1869 - 2024



Zdroj: data ČSÚ (aktualizace 2025)

V grafu historického vývoje je viditelný úbytek obyvatelstva v období 2. světové války.

Graf č. 2: Vývoj počtu obyvatel obce za 30 let (1994-2024)



Zdroj: data ČSÚ (aktualizace 2025)

Z grafického znázornění vývoje počtu obyvatel je patrné, že počet obyvatel roste zejména v posledních pěti letech.

**Tab. č. 2: Vývoj počtu obyvatel 2012 – 2024 v porovnání obec, ORP Holicko, Pardubický kraj, ČR**

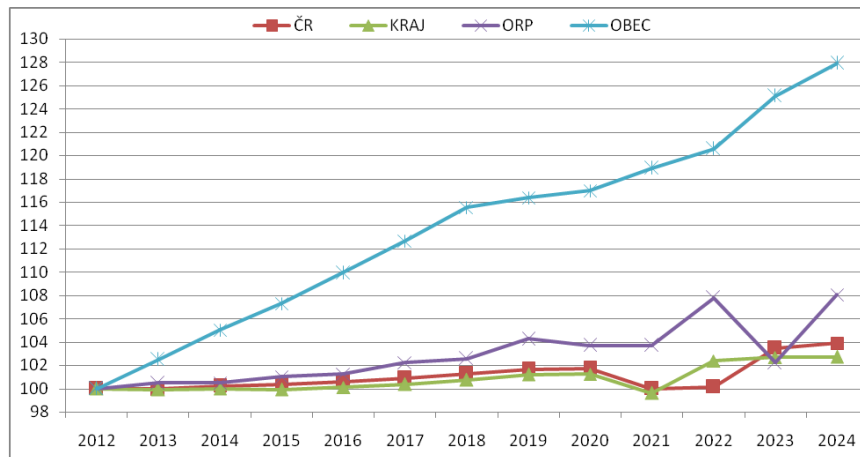
ROK	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
ČR	10,5 mil	10,5 mil	10,5 mil	10,5 mil	10,6 mil	10,6 mil	10,7 mil	10,7 mil	10,7 mil	10,5 mil	10,5 mil	10,8 mil	10,9 mil
KRAJ	516440	515985	516372	516149	517087	518337	520316	522662	522856	514518	528761	530238	530469
ORP	17307	17389	17473	17486	17525	17693	17754	18044	17945	17945	18656	18689	18702
OBEC	836	857	878	897	919	942	966	973	978	994	1008	1046	1070

Zdroj: data ČSÚ, tabulka vlastní (aktualizace 2025)

**Tab. č. 3: Vývoj počtu obyvatel 2012 – 2024 - jednoduchý bazický index**

ROK	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
ČR	100	99,96	100,21	100,35	100,59	100,89	101,27	101,65	101,74	99,99	100,13	103,48	103,89
KRAJ	100	99,91	99,98	99,94	100,12	100,36	100,75	101,20	101,24	99,62	102,38	102,67	102,71
ORP	100	100,47	100,48	101,03	101,26	102,23	102,58	104,25	103,68	103,68	107,79	107,99	108,06
OBEC	100	102,51	105,02	107,29	109,92	112,67	115,55	116,387	116,98	118,89	120,57	125,12	127,9

Zdroj: data ČSÚ, tabulka vlastní (aktualizace 2025)

**Graf č. 3: Vývoj počtu obyvatel 2012 – 2024 v procentech porovnání obec, ORP, kraj, ČR**

Zdroj: data ČSÚ, graf vlastní (aktualizace 2025)

Vývoj počtu obyvatel obce má od roku 2012 viditelně vzrůstající trend.

**Tab. č. 4 : Věková struktura obyvatel 2007 – 2023 a průměrný věk**

	Počet obyvatel	v tom podle pohlaví		v tom ve věku (let)			Průměrný věk
		muži	ženy	0-14	15-64	65 a více	
2013	857	404	453	150	593	114	39,7
2014	878	412	466	158	599	121	39,5
2015	897	431	466	168	600	129	39,2
2016	916	441	478	172	612	135	39,0
2017	942	452	490	190	614	138	38,6
2018	963	461	502	196	626	141	38,18
2019	973	464	509	207	626	140	38,36
2020	977	468	510	208	623	146	38,71
2021	997	476	518	199	641	157	38,69
2022	1014	479	529	201	655	152	38,99
2023	1046	499	547	204	670	172	39,3
2024	1070	512	558	208	684	178	39,7

Zdroj: data ČSÚ, zpracování vlastní (aktualizace 2025)

**Věková struktura obyvatel obce Dolní Ředice k 31.12.2024**

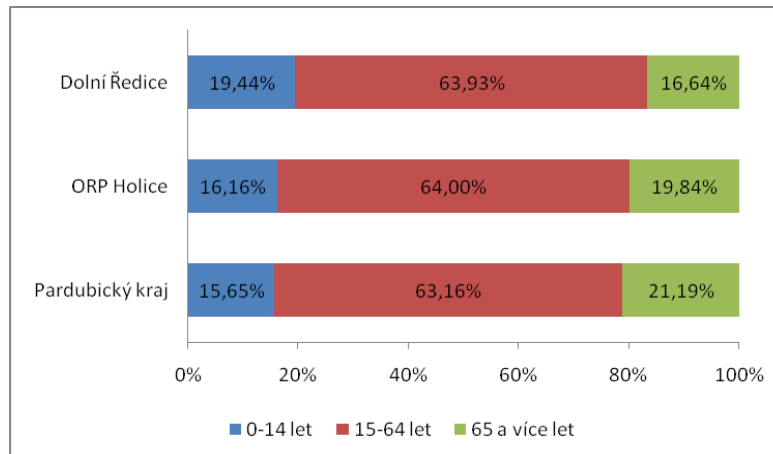
0 - 14 let = 208 obyvatel, tj. 19,4 %

15 - 64 let = 684 obyvatel, tj. 63,9 %

65 a více let = 178 obyvatel, tj. 16,6 %

Celkem 1070 obyvatel

Zdroj: data ČSÚ, zpracování vlastní (aktualizace 2025)

**Graf č. 4: Věková struktura obyvatel Dolní Ředice vs. kraj, ORP, r. 2024**

Zdroj: data ČSÚ, graf vlastní (aktualizace 2025)

Z grafu ve srovnání kraj, ORP a obec Dolní Ředice je patrné vyšší procento obyvatel do 14 let a naopak nízké procento obyvatel starších 65 let. Průměrný věk obyvatel obce na konci roku 2023 činil 39,3 roků. Na konci roku 2024 činil průměrný věk obyvatel 39,7 roků.

**Vyjíždka obyvatel za prací, do škol a za službami**

Mnozí obyvatelé obce Dolní Ředice pracují přímo v obci ve 3 velkých podnicích MSSL Advanced Polymers, Bellinda Czech Republic a Depo DPD. Další občané Dolních Ředic za prací vyjíždějí zejména do Pardubic, Holic, Hradce Králové, případně do dalších měst. Na úřady, k lékaři vyjíždějí lidé zejména do Pardubic, Holic a Hradce Králové. Obyvatelé mohou využívat služeb kadeřnictví, pedikúry, masáží, kosmetiky, pošty a knihovny. V obci je mateřská a základní škola. Základní škola je pouze pro žáky 1.-5. ročníku. Od 6. ročníku děti jezdí zejména do základních škol v Holicích. Ve studiu dále pokračují na středních školách a učilištích převážně v Holicích, Pardubicích, Hradci Králové a Vysokém Mýtě.

**Vzdělanostní struktura**

Podle údajů ze SLBD 2021 je v obci 13,0% obyvatel s vysokoškolským vzděláním ze všech obyvatel nad 15 let. Tato hodnota je výrazně nižší než činí celostátní průměr (16,7%) a vyšší než je průměr za ORP Holice (12,8 %).

**Sociální situace**

V obci žije 99% obyvatel národnosti české a 1 % národnosti slovenské a ukrajinské (údaje SLBD 2021).

**Spolková činnost**

V obci působí TJ Sokol Dolní Ředice, Sbor dobrovolných hasičů a Myslivecký spolek. Spolky jsou podporovány z rozpočtu obce.

TJ Sokol zajišťuje sportovní dění v obci, je pořadatelem letního dětského tábora, zajišťuje cvičení všech věkových kategorií od miminek až po dospělé, pod hlavičkou TJ působí oddíl stolního tenisu, florbalu, ledního hokeje a oddíl nohejbalu. TJ Sokol pořádá a spolupřádá v obci společenské akce.

Sbor dobrovolných hasičů (SDH) vykonává protipožární prevenci, provádí nácvik používání hasičské techniky, provozuje požární sport, vede kroužek mladých hasičů. SDH je rovněž pořadatelem a spolupřadatelem společenských akcí v obci.

Myslivecký spolek se zabývá ochranou přírody, v zimě provádí přikrmování zvěře, provádí obnovu remízků, vede kroužek mladých přátel přírody a myslivosti, také pořádá a spolupřádá společenské akce v obci.

### 3. Hospodářství

#### Ekonomická situace (zemědělství, průmysl, služby, cestovní ruch...)

##### Zemědělství a průmysl

Zemědělství má v obci stále svoji tradici a je její neopomenutelnou součástí. Viz graf č. 5.

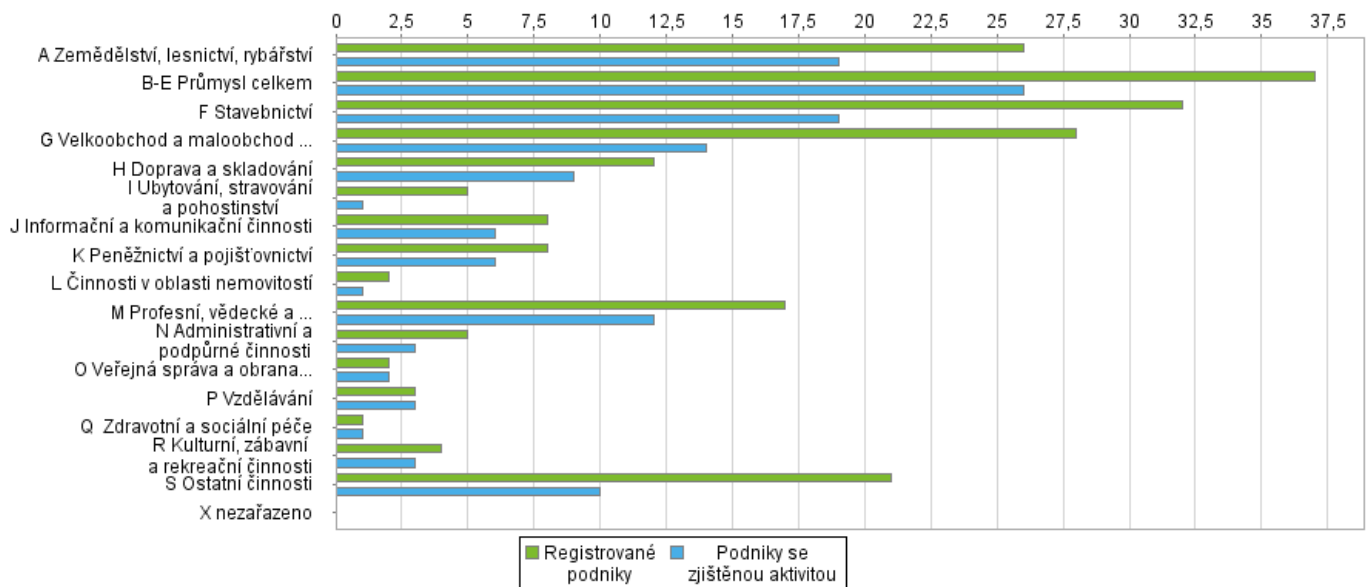
##### Služby

Samozřejmostí je odpovídající vybavenost v rámci služeb, najdete zde například kadeřnictví, pedikúru, kosmetiku, masáže, truhlářství, firmy nabízející malířské a natěračské práce, pneuservis, autodopravu apod. Občanům je k dispozici obecní knihovna. Hostinskou činnost, obědy, zajišťuje Hostinec U Desatera. K dispozici je hřiště, tělocvična, kurt s umělou trávou a školní hřiště. V obci je také samoobsluha a minipivovar Mordýř.

##### Cestovní ruch

Krajina v okolí obce je mírně členitá, z hlediska turistického a rekreačního zajímavá, neboť zde začínají rozsáhlá zalesněná území. O turistické atraktivitě území svědčí fakt, že v okolí obce probíhá několik cyklotras. Z hlediska sídelní struktury náleží obec do rozsáhlého urbanizovaného území Hradecko-pardubické aglomerace.

Graf č. 5: Podnikatelské subjekty dle počtu a zjištěné aktivity r. 2024



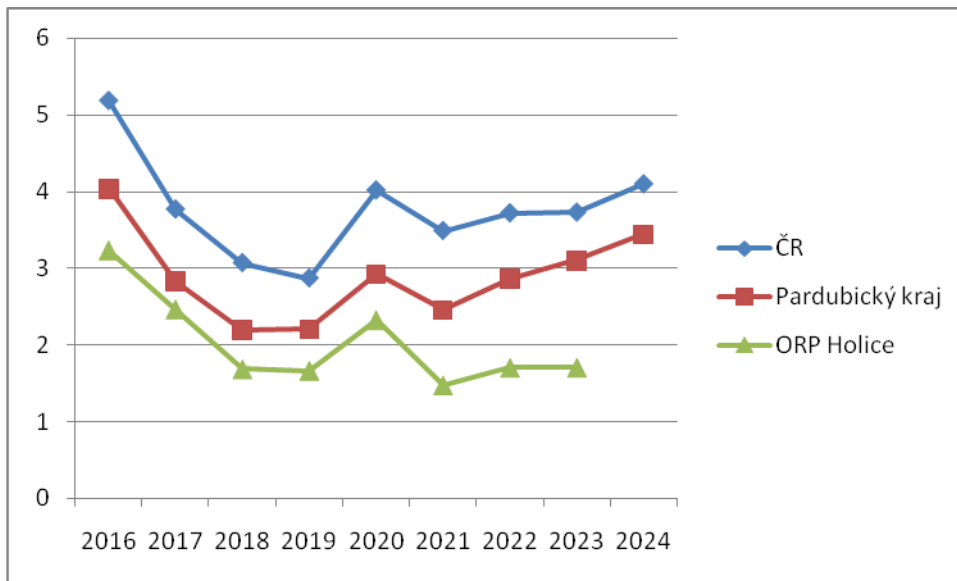
Zdroj: data ČSÚ, aktualizace 2025)

Největší aktivitu vykazuje - B - E Průmysl celkem, dále F – Stavebnictví, G – Velkoobchod a maloobchod a podnikatelské subjekty v oblasti, A - Zemědělství

#### Trh práce

Míra registrované nezaměstnanosti k 31.12.2024 v obci Dolní Ředice byla 2,54 % a počet uchazečů o práci činil 18 osob.

Graf č. 6: Vývoj průměrné míry nezaměstnanosti v ORP Holice, Pardubickém kraji a ČR



Zdroj: data ČSÚ, zpracování vlastní

Obr. č. 2: Mapa průměrné míry nezaměstnanosti v ORP v kraji na konci roku 2024

PODÍL NEZAMĚSTNANÝCH NA OBYVATELSTVU V JEDNOTLIVÝCH KRAJÍCH ČR  
OKRESECH A OBCÍCH S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ PARDUBICKÉHO KRAJE  
STAV K 31. 3. 2024



Zdroj: MPSV, ČSÚ

Na začátku roku 2024 činila registrovaná míra nezaměstnanosti v ORP Holice pouze 1,7 %. Míra registrované nezaměstnanosti v obci Dolní Ředice tuto hodnotu převyšuje.

## 4. Infrastruktura

### Technická infrastruktura

#### Veřejný vodovod – stávající stav 2025

Dolní Ředice jsou zásobovány dodávkou pitné vody z čerpacích studní Nemošice, kde je zdrojem 13 vrtů. Náhradním zdrojem pitné vody jsou určeny Hrobice. Vodovod je majetkem VAK Pardubice a.s. a tato společnost také vodovod provozuje prostřednictvím střediska Holice.

#### Vodovod – návrh výstavby dle územního plánu

Vodovodní síť, včetně zdrojů a akumulace, je vyhovující. Je třeba počítat jen s průběžnou údržbou a opravami. Pro novou zástavbu se mírně rozšíří síť dostavbou nových obslužných řadů.

#### Veřejná kanalizace – stav v roce 2025

V obci je postavená dešťová kanalizace (jen z části) odvádějící vody z obnovené vozovky z r. 2001. Kanalizace je zejména v místech, kde je silnice oddálena od koryta toku. Do kanalizace není povoleno vypouštění odpadních vod. Bez výjimek. Většina splaškových vod je dnes likvidována v septicích nebo biologických septicích, s vypouštěním nebo v čistírnách odpadních vod (dále ČOV).

#### Kanalizace a ČOV – návrh výstavby dle územního plánu

V sousední obci Horní Ředice je postavena kanalizace tlaková, systém Presskan, což umožňuje svým návrhem rozšířit systém do obce Dolní Ředice. Řešení reprezentuje provedení cca 10 km výtlačných řadů nejlépe v zelených pásích podél silnice III. tř. a místních komunikací nebo ve zpevněných komunikacích a chodnicích, včetně výstavby cca 400 domovních šachet s čerpadlem a přípojek. U průmyslových podniků by se obec na nákladech nepodílela, a v plném rozsahu by přípojky a investiční podíly hradily podniky. Toto řešení upřednostňuje územní plán.

Alternativa s domovními ČOV je investičně levnější, ale má řadu legislativních a provozně technických problémů. Dle platné legislativy není toto řešení vhodné zavádět plošně. Doporučujeme přednostně oddělenou tlakovou kanalizaci s čištěním v centrální ČOV.

S ohledem na velikost obce a nízkou vodnost recipientu bylo urychleno zařazení cílového řešení do programu obce. Realizace kanalizace je ale závislá na finančních možnostech obce a na získání dotace.

V roce 2023 podala obec žádost o dotaci na Státní fond životního prostředí a zároveň zadala firmě Recprojekt s.r.o. Pardubice zhotovit prováděcí projekt k tlakové kanalizaci. V červenci 2024 obec obdržela rozhodnutí o přidělení dotace z Ministerstva životního prostředí. Koncem roku 2024 bylo zahájeno výběrové řízení na zhotovitele, se kterým byla podepsána smlouva na jaře 2025. Stavba byla zahájena v červenci 2025 a dokončení se předpokládá na jaře 2027.

#### Plynofikace

Obec je plně plynofikována.

#### Veřejný rozhlas

Obec má k dispozici veřejný rozhlas.

#### Odpadové hospodářství

Velký počet svozových společností působících na relativně malém území ORP Holice, je jedním z nejcharakterističtějších znaků odpadového hospodářství v území. Nakládání s komunálním, tříděným i nebezpečným odpadem je zajištěno společností Marius Pedersen a.s.

Na území Dolních Ředic je provozován sběrný dvůr (dále SD). Provoz SD byl zahájen v roce 2014 a jeho maximální roční kapacita je 38,73t. Do dalších let se předpokládá mírné navýšení. Ve sběrném dvoře je shromažďován směsný komunální odpad, nebezpečný odpad (barvy, tiskařské barvy, baterie a akumulátory, rozpouštědla, fotochemikálie, zářivky a jiný odpad obsahující rtuť, olej, vyřazená elektrická zařízení). Obecný výčet shromažďovaných odpadů kategorie O: obaly (papírové a lepenkové, plastové, skleněné), textilní materiály, dřevo, plasty a kovy.

Obr. č. 3: Mapa zařízení pro nakládání s odpady v ORP Holice



Zdroj: data MAS, zpracování vlastní

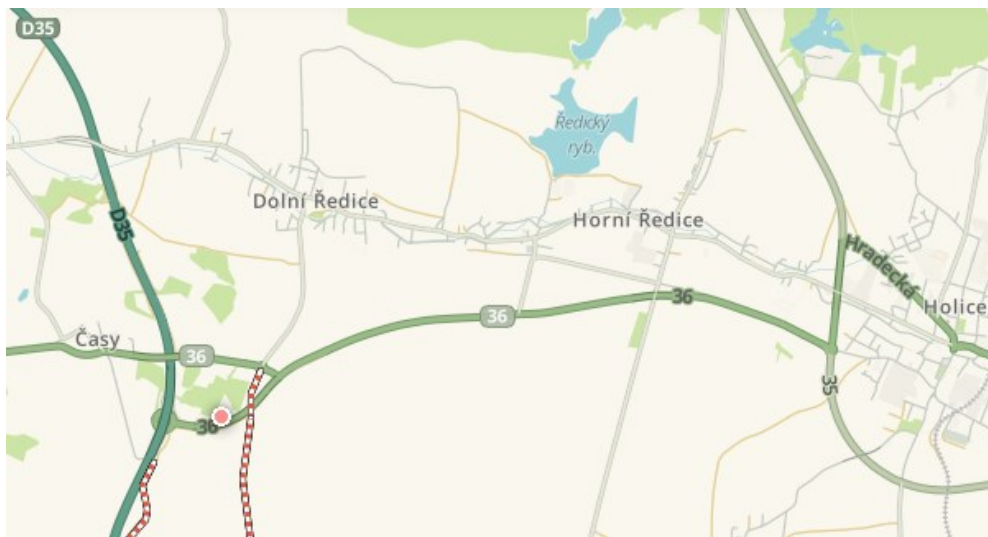
## Dopravní infrastruktura

### Komunikace pro motorová vozidla

#### Silniční doprava

Ve správním území obce Dolní Ředice se nachází následující komunikace:  
 Komunikace III. třídy č. 29817 Holice - Choteč, která podélně protíná celou obec.  
 Komunikace I. třídy č 36 mezi městy Sezemice - Holice.  
 Komunikace I. třídy D 35 mezi městy Opatovice - Časy, Časy - Ostrov.

Obr. č. 4: Mapa intenzity provozu za 24 h



Zdroj: Waze

Dopravní infrastruktura je středem pozornosti občanů obce. Z tohoto důvodu je této oblasti věnována zvýšená pozornost. Intenzita dopravy na komunikaci III/29817 protínající obec Dolní Ředice není dle posledního sčítání ŘSD známá, ale na stejné komunikaci je intenzita známá v sousední obci Horní Ředice, kde bylo naměřeno 2356 vozidel/24 h. Proto bylo rozhodnuto nechat provést aktuální měření odbornou firmou provádějící dopravní průzkum. Bylo zjištěno, že tento údaj je obdobný, neboť zde bylo naměřeno v červnu roku 2015 2134 vozidel/24 h. V souvislosti s tímto měřením byla také provedena základní analýza rychlostí projíždějících vozidel. S ohledem na přípustnou technickou nepřesnost měřicího zařízení, byla za překročení povolené rychlosti považována hodnota  $\pm 3$  km/h tedy vše nad 53 km/h. V průměru došlo k překročení nejvyšší dovolené rychlosti ve 20,23% případech, tedy každé 5. vozidlo jelo rychleji, než je povolená rychlost v obci. Nejvyšší zaznamenaná rychlost v době měření byla 113 km/h. Proto je zapotřebí tento nepříznivý stav řešit a daleko bezpečněji oddělit silniční dopravu od pěší.

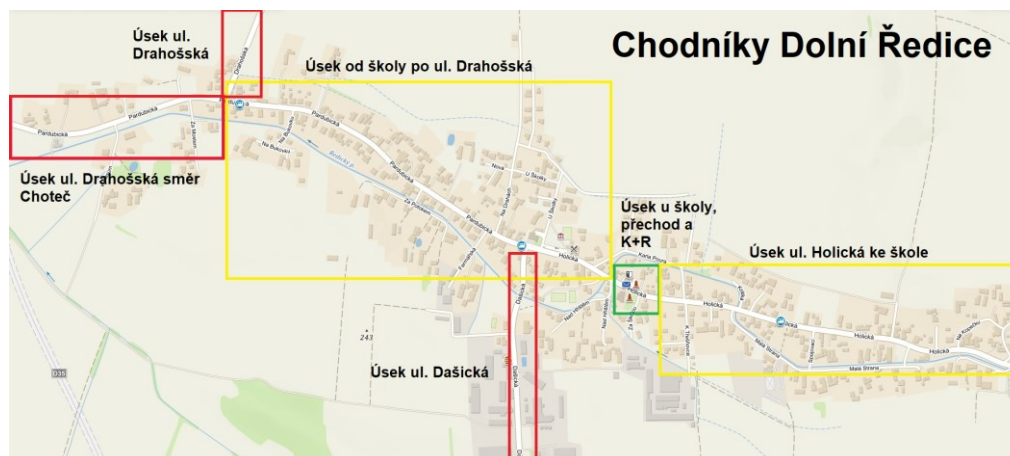
### Pasport místních komunikací

Na území obce Dolní Ředice je poměrně hustá síť místních a účelových komunikací v poměru k velikosti obce. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto nechat zpracovat přehledný pasport komunikací, který přispěje k větší přehlednosti, lepší evidenci sloužící k plánování údržby těchto komunikací.

### Chodníky

Chodníky slouží k oddělení silniční dopravy od pěší. Slouží k zajištění vyšší bezpečnosti chodců a k usnadnění dopravy osobám s omezeným způsobem pohybu a orientace. Jsou důležitou součástí každodenního života obce. Pochozí trasy lze rozdělit na ty, které už existují, jsou nové a splňují předpisy bezpečnosti a bezbariérového užívání, dále na ty, které již existují, ale je nutné je modernizovat, upravit je tak, aby splňovaly stávající předpisy a dále na ty, které je nutné teprve vybudovat.

Obr. č.: 5 Stručná mapa - Chodníky Dolní Ředice



Zdroj: Mapa CZ, zpracování vlastní (zelená a žlutá – Chodníky stávající, červená – Chodníky chybějící)

**Chodníky chybějící**

Jedná se o úsek v ul. Dašická, úsek v ul. Drahošská a úsek pokračující dále směrem na obec Choteč. V současné době se připravuje projektová dokumentace. Úseky značeny červenou barvou. Chybějící chodníky jsou ve stádiu projektové dokumentace.

**Cyklostezky a cyklotrasy**

Přes obec vede několik cyklotras, ale žádná cyklostezka.

Cyklotrasa č. 4191 Pardubice - Holice

Cyklotrasa č. 4236 Dašice - Vysoké Chvojno.

Cyklotrasa č. 4120 Čachnov - Vysoká nad Labem.

**Dopravní obslužnost**

Obec Dolní Ředice má výhodnou dopravně-geografickou polohu v blízkosti regionální železniční trati (Holice, Pardubice) a dvou silnic I. třídy (č. 35 a 36) s přímým napojením na dvě krajská města - Hradec Králové a Pardubice; také dvou letišť (Pardubice, Hradec Králové). Veřejná doprava v obci je pouze autobusová. V prosinci 2021 byl otevřen nový úsek dálnice D35 Opatovice-Časy a o rok později i úsek Časy-Ostrov. Nájezd na dálnici se nachází v bezprostřední blízkosti obce.

Počet autobusových spojů veřejné dopravy dle aktuálního stavu:

Linka 650610 Pardubice – Dolní Ředice – Holice, Horní Jelení.

**5. Vybavenost****Hlavní objekty obce**

Obecní úřad

Základní škola

Tělocvična u základní školy

Mateřská škola

Obecní hostinec

Prodejna smíšeného zboží

Víceúčelový umělý kurt

Školící a evakuační centrum

Sběrný dvůr

Myslivecká klubovna

Budova na školním hřišti

Kurt s umělým povrchem na školním hřišti

**Bydlení**

V letech 2013 – 2023 bylo dokončeno celkem 78 nových bytů.

**Tab. č. 5: Počty dokončených bytů v jednotlivých letech**

<b>Rok</b>	<b>Byty celkem</b>	<b>v rodinných domech</b>	<b>v bytových domech</b>
2013	9	6	0
2014	9	9	0
2015	8	8	0
2016	3	3	0
2017	4	4	0
2018	5	5	0
2019	7	7	0
2020	6	6	0
2021	8	8	0
2022	8	8	0
2023	11	11	0
<b>Celkem</b>	<b>78</b>	<b>75</b>	<b>0</b>

Zdroj: ČSÚ, zpracování vlastní (aktualizace 2025)

## Školství a vzdělávání

V obci je základní a mateřská škola. Oba typy školských zařízení navštěvují také žáci z dalších obcí. Ojedinele, zpravidla podle zájmu rodičů, navštěvují žáci mateřskou nebo základní školu i jinde. Školství obce Dolní Ředice je na dobré úrovni.

Tab. č. 6: Rejstříková kapacita školských zařízení v obci Dolní Ředice

Název zařízení	Obec	Č.p.	Kapacita
Mateřská škola	Dolní Ředice	230	50
Základní škola	Dolní Ředice	147	80
Školní družina	Dolní Ředice	147	45
Školní jídelna	Dolní Ředice	230	105

Zdroj: MŠMT, zpracování vlastní

## Zdravotnictví

Přímo v obci není žádná lékařská služba. V případě potřeby občané dojíždí zejména do Pardubic, Holic, Býště nebo do Hradce Králové.

## Sociální péče

V obci se nenachází žádné zařízení služeb sociální péče. Terénní služby sociální péče si v případě potřeby občané zajišťují individuálně, zpravidla u charitních organizací. Využívají služeb sociální péče ve městech Holice, Pardubice, Hradec Králové.

## Kultura

Mezi kulturní zařízení obce patří zejména obecní hostinec se společenským sálem a obecní knihovna.

## Kulturní dění

Kulturní dění v obci Dolní Ředice se drží svých tradic.

Tradičně se v obci pořádá např.: Myslivecký ples, Sokolský ples, Masopust, Společenský ples, Dětský karneval, Hasičský ples, Pálení čarodějnic, Memoriál Karla Poura, Dětský den, Střelby na asfaltové holuby, Akademie ZŠ, Hasičské slavnosti, Letní dětský tábor, Čertovské dovádění, Vánoční zpívání, Vánoční koncert a Štěpánská zábava.

## Sport a tělovýchova

Obyvatelé obce mají velký zájem o sport, jak mladí, tak i starší lidé. Pro své sportovní vyžití mají občané obce k dispozici:

- tělocvičnu v ZŠ,
- univerzální hřiště s umělým povrchem v centru obce,
- univerzální hřiště s umělým povrchem na školním hřišti,
- školní hřiště,
- hernu v prvním patře hostince.

## 6. Životní prostředí

### Vodní hospodářství

Územní systém ekologické stability:

Navrhované záměry respektují možnosti vedení a lokalizaci upřesněných skladebných částí systému ekologické stability (regionální a nadregionální).

Lokální systém ekologické stability je respektován. Vymezení skladebných částí územního systému ekologické stability zde není předmětem, viz územní plán obce.

### Záplavové území:

Vesnice je postižena povodněmi lokálního významu. Záplavová zóna není nadřazeným orgánem stanovena. V katastru obce se nachází Ředický potok, rybník Šmatlán a struhy.

## Ochrana životního prostředí

Na území obce se nachází přírodní rezervace Žernov, která je začleněna do soustavy Natura 2000. Okrajově je v kontaktu ptačí oblast Komárov a koridory a plochy pro dopravní stavby nadřazených komunikací.

Obec pečuje o životní prostředí, vybudovala sběrný dvůr, aby se předcházelo černým skládkám, také se stará o čisté prostředí výsadbou zeleně (stromů, keřů), aktivně spolupracuje s mysliveckým spolkem. Ke zlepšení životního prostředí buduje remízky a místa pro zvěř.

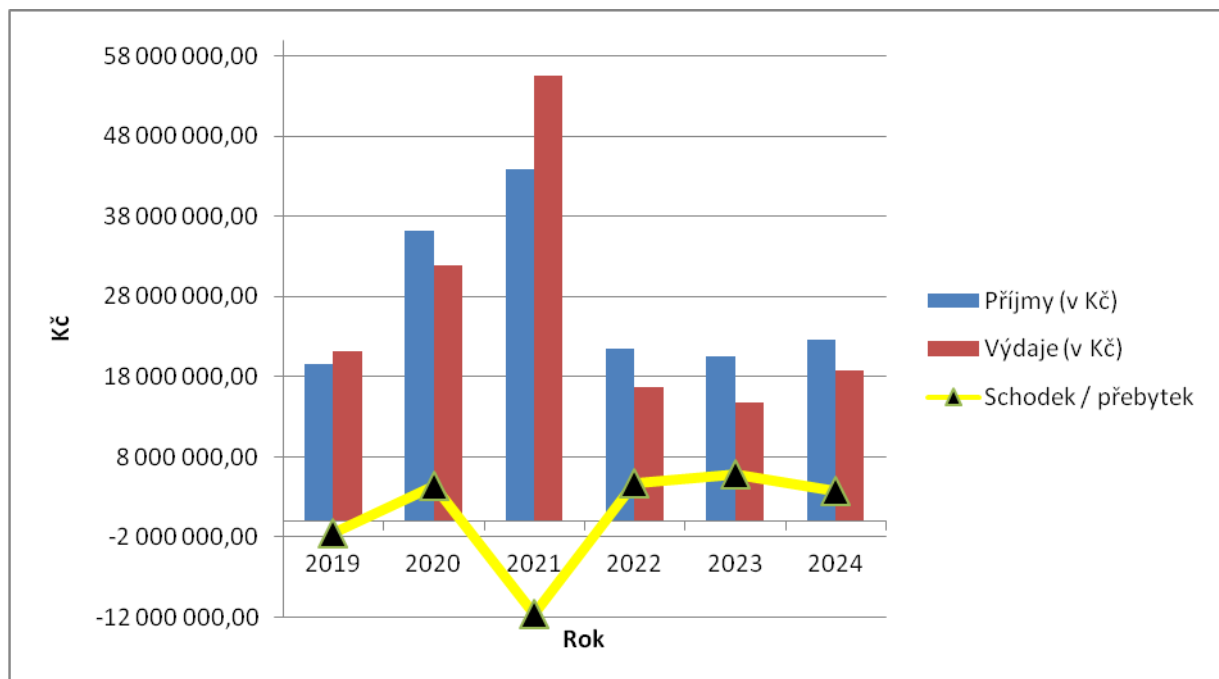
## 7. Správa obce

### Obecní úřad a kompetence obce

Obecní úřad obce Dolní Ředice je úřadem I. typu. Zajišťuje tak výkon přenesené státní správy a výkon samosprávy obce. Pro jiné obce obecní úřad žádné činnosti nevykonává. Obec má celkem 7 zaměstnanců v pracovním poměru na dobu neurčitou a v případě potřeby další pracovníky na dohodu o provedení práce. Obec je zřizovatelem 2 příspěvkových organizací - Základní školy Dolní Ředice a Mateřské školy Dolní Ředice.

### Hospodaření a majetek obce

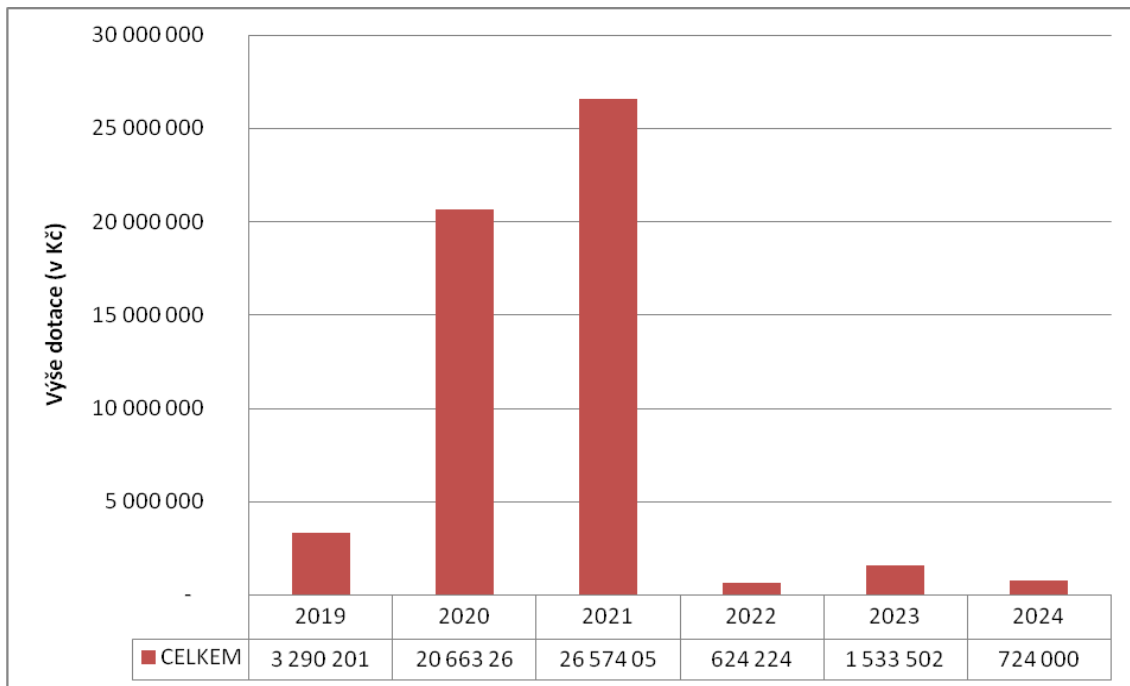
Graf č. 7: Rozpočet obce v letech 2019 až 2024



Zdroj: obec Dolní Ředice

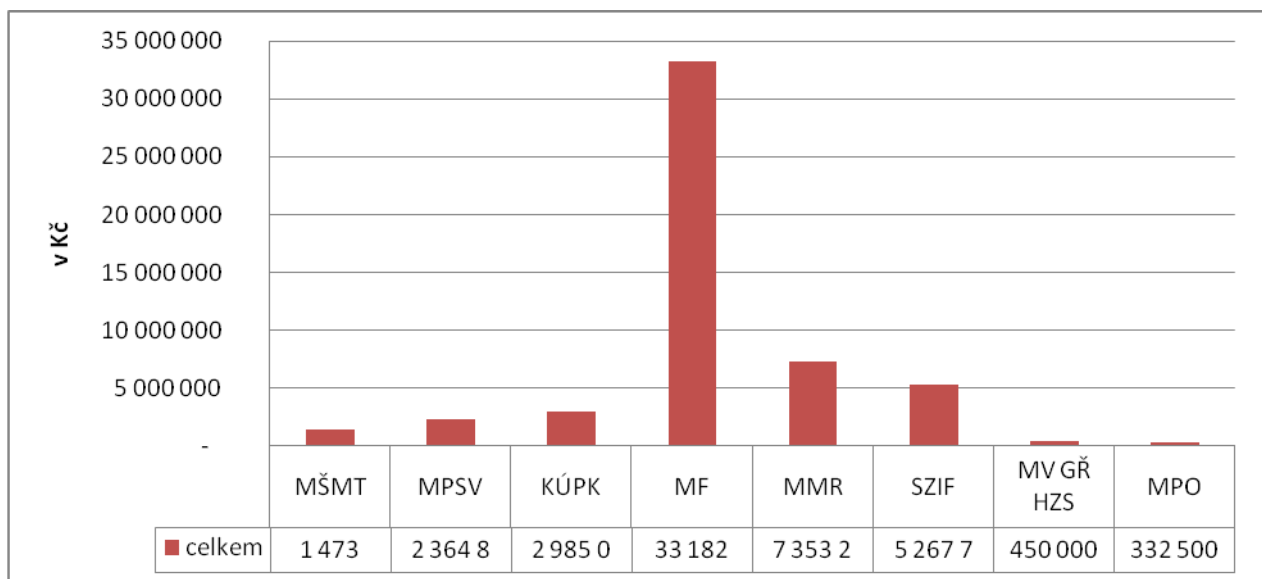
Se svými finančními prostředky obec hospodaří v souladu s příslušnými zákony a předpisy. Do rozpočtového hospodaření je případně zapojen i zůstatek peněžních prostředků z minulého roku, aby byly finanční prostředky maximálně využívány. Obec se průběžně snaží získávat dotace od různých poskytovatelů, např. z Pardubického kraje, z Mikroregionu Holicka, nebo prostřednictvím Místní akční skupiny Holicko a z různých dotačních fondů dle vyhlášených výzev.

Graf č. 8: Získané dotace v letech 2019-2024



Zdroj: obec Dolní Ředice, zpracování vlastní

Graf č. 9: Získané dotace do rozpočtu obce v období let 2019-2024



Zdroj: obec Dolní Ředice, zpracování vlastní

Nemovitý majetek obce je poměrně rozsáhlý. Součástí nemovitého majetku jsou mimo staveb také pozemky. Obci se daří obecní majetek udržovat a opravovat.

### Bezpečnost

Kriminalita je obci Dolní Ředice na nízké úrovni. Dojezdové časy složek IZS jsou dostačující. Policie ČR, Hasičský záchranný sbor a zdravotnická záchranná služba sídlí ve vedlejším městě Holice. V obci Dolní Ředice je jednotka dobrovolných hasičů. Obec má zpracován povodňový plán obce. Agendu přestupků obec nevykonává, na základě smlouvy ji zajišťuje město Holice.

## Vnější vztahy a vazby

Obec Dolní Ředice je součástí různých institucí a má zájem o spolupráci a rozvoj území i regionu. Přínosem zapojení obce do jednotlivých organizací je možnost získání dotací, spolupráce, výměna zkušeností, získávání informací, a to vše za účelem dalšího rozvoje obce. Obec je členem Dobrovolného svazku obcí Holicka, MAS Holicko, Svazu měst a obcí, Sdružení místních samospráv, Spolku pro obnovu venkova, Lesního družstva Vysoké Chvojno.

## A.2 Východiska pro návrhovou část

### SWOT analýza

#### Silné stránky

Dobrá občanská vybavenost obce.  
Možnost výstavby rodinných domů.  
Možnost pracovních příležitostí přímo v obci.  
Aktivní a plánovitý přístup k řešení projektů ze strany vedení obce.  
Dopravní obslužnost je na požadované úrovni.  
Existence dodržování místních tradic.  
Školství je na dobré úrovni.  
Velice vysoký zájem občanů o sport.  
Aktivní činnost místních spolků.  
Obec je součástí MAS Holicko.  
Obec je součástí DSO Holicko.

#### Slabé stránky

Zvýšená intenzita silniční dopravy.  
Špatný stav místních komunikací.  
Chybí část bezpečné bezbariérové chodníkové trasy.  
Absence cyklostezek.  
Chybí veřejná splašková kanalizace.  
Chybí čistírna odpadních vod.  
Absence bezbariérového přístupu do některých obecních budov.  
Chybí ordinace lékaře.  
Není řešena sociální oblast ve vztahu k seniorům.  
Slabý turistický ruch.

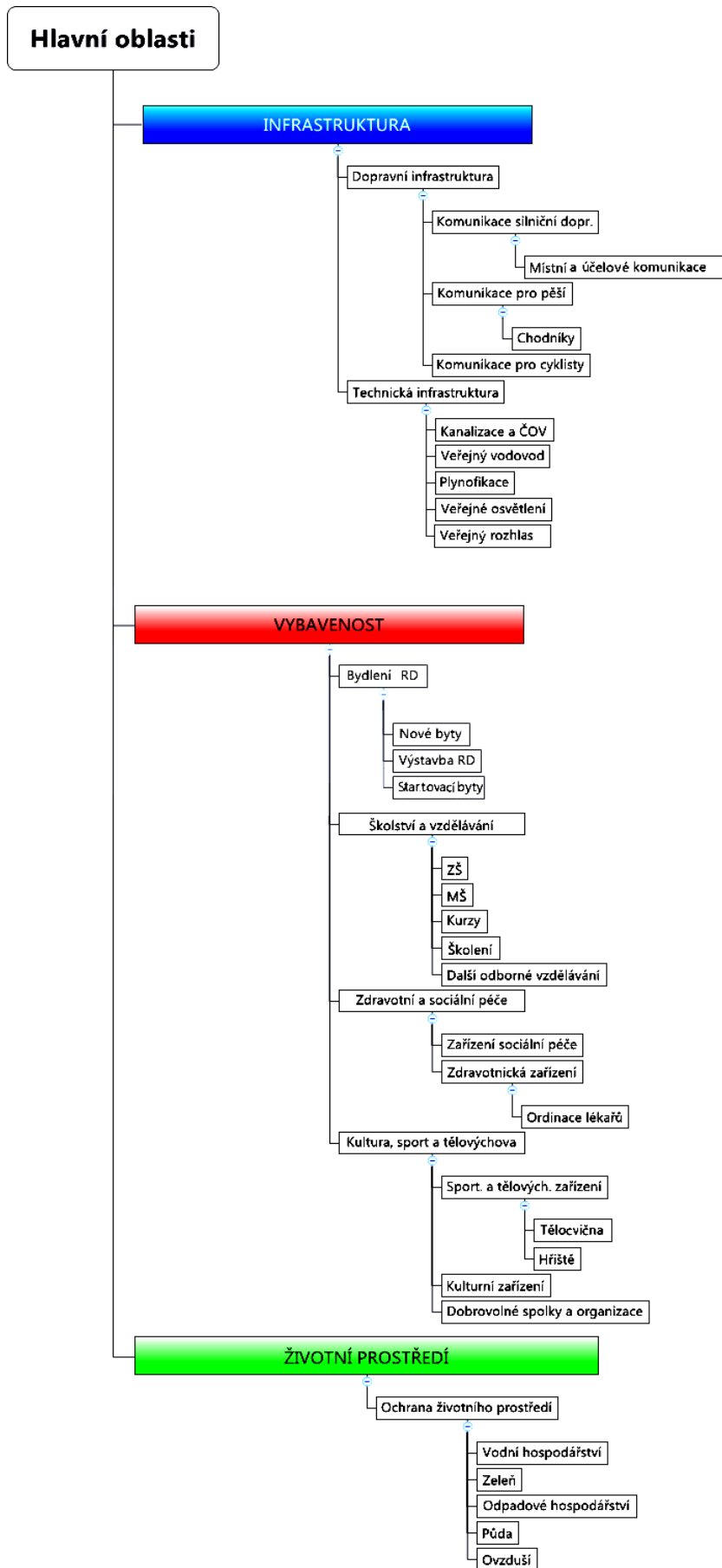
#### Příležitosti

Klidné místo uprostřed zachovalé přírody.  
Výhodná poloha obce mezi dvěma krajskými městy.  
Dobrá dostupnost okolních měst.  
Podpora plánovaných projektů z dotačních fondů jednotlivých ministerstev.  
Možná podpora plánovaných akcí z Fondu Pardubického kraje a MAS Holicko, případně z veřejných zdrojů.

#### Hrozby

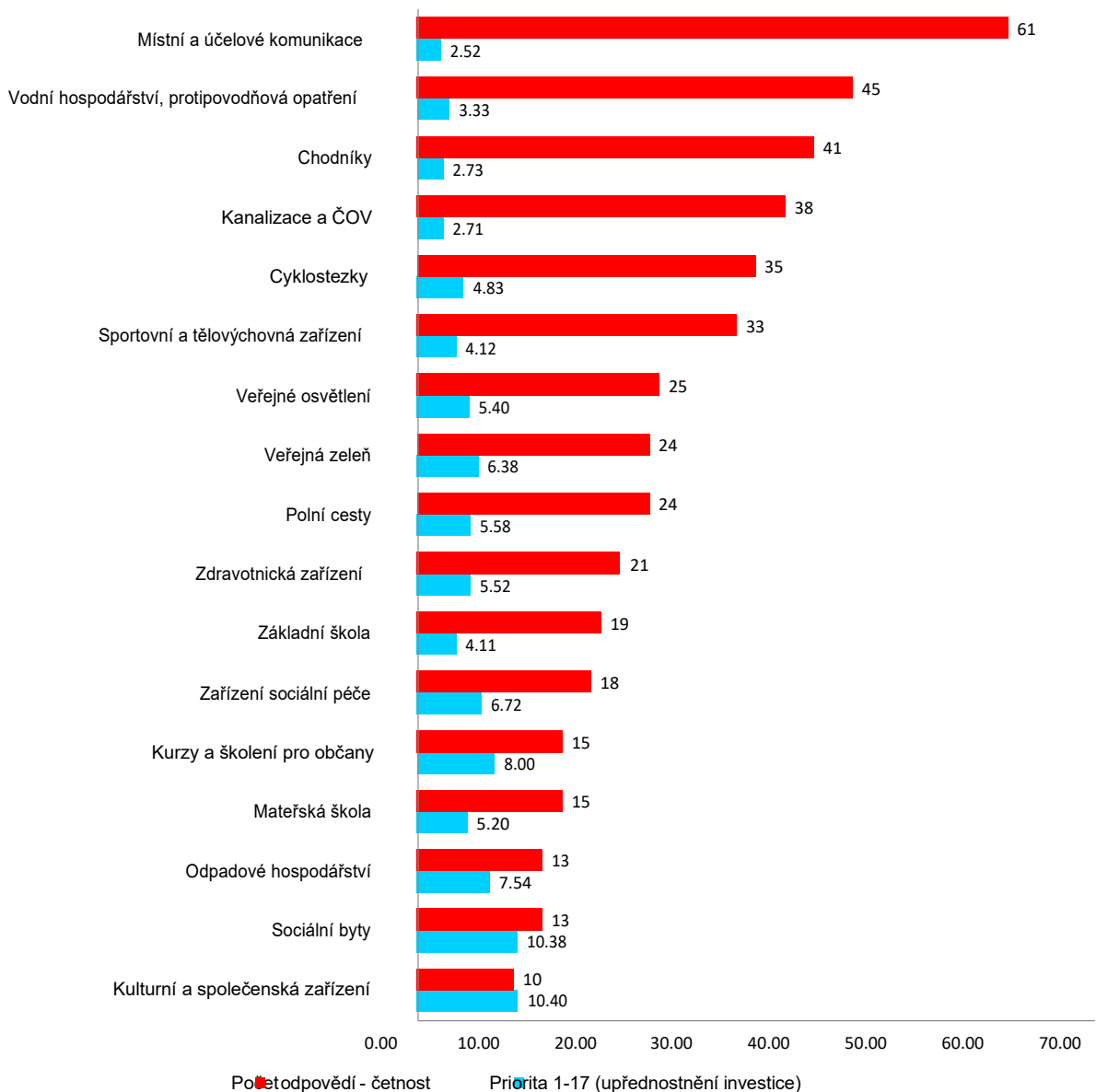
Nezískání dotací v plánovaném rozsahu.  
Nepříznivé klimatické změny.  
Nečekané politicko-hospodářské dopady.

Graf č.10 : Hlavní oblasti života obce



Zdroj: vlastní

Graf č.11: Priority investic dle názoru respondentů



Zdroj: zpracování vlastní, na základě dotazníkového šetření

Po provedeném dotazníkovém šetření byl sestaven graf a byly stanoveny priority jednotlivých návrhů investic dle četnosti a upřednostnění dle představ a požadavků občanů. V grafu je četnost vyznačena červenou barvou a upřednostnění modrou barvou. Dotazovaní navrhuje přednostně investovat do místních komunikací, dále pak do vodního hospodářství, protipovodňových opatření, dále do chodníků. Doporučují vybudovat veřejnou kanalizaci s ČOV, cyklostezku, dále navrhuje směřovat investice do sportovních a tělovýchovných zařízení atd. Zaznamenaná četnost především mezi 2.-6. v pořadí je velmi vyrovnaná (41 a 38 nebo 35 a 33), jedná se jen o nepatrné rozdíly a nebylo by vhodné proto jednoznačně stanovit pevné pořadí.

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

Obec Dolní Ředice je klidným místem pro život uprostřed zachovalé přírody. Je zde nízká míra nezaměstnanosti. Průměrný věk obyvatel obce činí 39,7 let. Počet obyvatel v posledních 5 letech značně vzrostl, a to zejména vlivem nové výstavby rodinných domů. Ale současný stav technické a dopravní infrastruktury již neodpovídá požadavkům v takto obydlené obci. V obci Dolní Ředice byl navíc zaznamenán vyšší nárůst intenzity dopravy. Proto především podoblast dopravní infrastruktury vyžaduje mnohé rekonstrukce a modernizace s cílem zvýšení bezpečnosti dopravy. V obci také chybí splašková kanalizace a čistírna odpadních vod. Občanská vybavenost je na dobré úrovni. V oblasti životního prostředí existují určité rezervy, především chybí protipovodňová opatření místního potoka, některé drobné úpravy veřejné zeleně a kompostárna.

Obec se snaží získávat finanční zdroje pomocí dotačních výzev nebo i jednotlivé akce a projekty financovat a řídit sama.

#### Shrnutí a stanovení strategie

Obec Dolní Ředice se nyní nachází ve fázi pokračujícího rozvoje, který má zajistit lepší životní podmínky pro její obyvatele. Zvolená strategie by měla zajistit plánovitý rozvoj obce v období let 2025 – 2029.

Slogan:

*„Vytvořit kvalitnější podmínky pro plnohodnotný  
život všech obyvatel obce Dolní Ředice“.*

*Obec Dolní Ředice je příjemným místem pro klidný život i pro návštěvu na pomezí přírody, v dosahu velkých měst a s dostatečným potenciálem pro hospodářský růst při zachování přírodních a kulturních hodnot. Je to místo, kde chceme být doma, a do kterého se budeme rádi vracet, a také místo, kam se budou rádi vracet i jeho návštěvníci.*

## B.2 Cíle a aktivity

Tab. č. 7: Cíle a aktivity

Cíl	Opatření	Aktivita	Důležitost	Od - do	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování	Komentář	
Cíl 1. Udržovat a rozvíjet infrastrukturu obce	Opatření 1.1. Rekonstrukce, údržba a výstavba dopravní infrastruktury	Místní komunikace - oprava a údržba místních komunikací, zábradlí, mostky, propustky, lávky	Vysoká	2025 - 2029	10 000	vlastní / dotace	MMR, další vhodné výzvy, v rámci kanalizace	
		Chodníky - výstavba, modernizace	Vysoká	2026 - 2029	5 000	vlastní / dotace	SFDI, IROP, MAS, MMR	
		Dopravní značení - přehodnocení situace, doplnění	Vysoká	2025 - 2029	500	vlastní / dotace	SFDI, IROP, MAS	
	Opatření 1.2. Rekonstrukce, údržba a výstavba technické infrastruktury	Splašková kanalizace - aktualizace projektové dokumentace, stavební řízení, realizace	Vysoká	2025 - 2027	65 000	vlastní / dotace 80 000/135 000	obec, SFŽP, SFDI, MAS, kraj, národní a evropské zdroje	
		Veřejné osvětlení - modernizace, úsporná opatření, doplnění zdrojů. veřejný rozhlas, vánoční výzdoba	Střední	2025 - 2028	1 000	vlastní / dotace	POV	
	Opatření 1.3. Rekonstrukce, údržba, výstavba infrastruktury obecního majetku a vybavenosti	ZŠ - GO ZŠ	Vysoká	2027 - 2029	40 000	vlastní / dotace	IROP, MAS, MŠ, MMR, MF	
		MŠ – modernizace zahrady, venkovní učebna	Střední	2024 - 2029	3 000	vlastní / dotace	národní a evropské zdroje	
		Sportovní a tělovýchovné zařízení - dovybavení a modernizace sportovišť	Střední	2025 - 2029	1 400	vlastní / dotace	MMR, IROP, MAS, POV	
		Kulturní zařízení - úprava větrání, rekuperace, ozvučení	Střední	2025 - 2026	1000	vlastní / dotace	OPŽP, POV	
		Obecní úřad - modernizace, střecha, bezbariérovost	Střední	2026 - 2029	25 000	vlastní / dotace	MMR, ROP, POV, OPŽP	
	Opatření 1.4. Obnovitelné zdroje	Fotovoltaické elektrárny - využití energie z obnovitelných zdrojů	Vysoká	2025 - 2029	2 000	vlastní / dotace	obec, SFŽP, MAS, kraj, národní a evropské zdroje	
	Cíl 2. Rozvoj kulturního, společenského a sportovního života	Opatření 2.1. Rozvoj volnočasových aktivit	Podpora sportovních a volnočasových aktivit - koordinace činností subjektů v obci	Vysoká	2025 - 2029	200	vlastní	obec
		Opatření 2.2. Podpora kulturních a společenských aktivit	Podpora kulturních a společenských aktivit - pořádání akcí (zájezdy, divadla, atd.), činnost VPOZ a ostatních složek, koordinace činností	Vysoká	2025 - 2029	200	vlastní	obec
Cíl 3. Zlepšit stav životního prostředí	Opatření 3.1. Ke zlepšení protipovodňové ochrany obce	Protipovodňová opatření - Ředický potok, přívalové deště	Střední	2025 - 2029	5 000	vlastní / dotace	OPŽP, Mze	
		Vodní stavby studny, nádrže na dešťovou vodu, atd.	Střední	2025 - 2029	2 000	vlastní / dotace	OPŽP	
		Suché poldry - realizace viz studie Holicka i obce	Střední	2026 - 2029	10 000	vlastní / dotace	OPŽP	
	Opatření 3.2. Péče o veřejná prostranství a zeleň	Veřejná zeleň - revitalizace zeleně včetně veřejného prostranství	Nízká	2025 - 2029	1 000	vlastní / dotace	OPŽP, POV, MAS	
	Opatření 3.3. Zlepšení odpadového hospodářství	Sběrný dvůr - dovybavení, řešení likvidace zeleného odpadu, předcházení vzniku odpadů	Vysoká	2025 - 2029	8 000	vlastní / dotace	OPŽP	

Tabulka opatření po aktualizaci v květnu 2025.

**Vysvětlivky a zkratky:**

**PRO** – Program rozvoje obce, **MMR** – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, **SFDI** – Státní fond dopravní infrastruktury, **SFŽP** – Státní fond životního prostředí, **POV** – Program obnovy venkova, **OPŽP** – Operační program životní prostředí, **MZe** – Ministerstvo zemědělství, **IROP** – Integrovaný operační program, **MŠMT** – Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR, **ORP** - Obec s rozšířenou působností, **MAS** – Místní akční skupina, **MVČR** – Ministerstvo vnitra České republiky, **DSO** – Dobrovolný svazek obcí.

## B.3 Podpora realizace programu

Za zajištění realizace programu rozvoje je zodpovědný starosta, místostarosta a zastupitelstvo. Zastupitelstvo, starosta, místostarosta obce koordinují všechny činnosti a aktivity, které povedou k naplnění Programu rozvoje obce. Úspěšnost realizace PRO a naplnění jednotlivých cílů závisí také na efektivní spolupráci všech aktérů, kterými je samotná obec, spolky, občané a subjekty v obci

Program rozvoje obce včetně všech následných aktualizací bude zpřístupněn k nahlédnutí v tištěné verzi na obecním úřadě. Program rozvoje obce Dolní Ředice bude využíván jako jeden ze základních podkladů při tvorbě jak střednědobých výhledů a víceletých finančních plánů, tak při tvorbě rozpočtu na příslušný rok.

### Monitoring plnění Programu rozvoje obce Dolní Ředice

Sledování a vyhodnocování realizace Programu rozvoje obce Dolní Ředice bude probíhat prostřednictvím projednání plnění PRO, které bude předneseno na zasedání zastupitelstva obce vždy k 31.12. (tj. na prvním zasedání zastupitelstva obce následujícího kalendářního roku). Za projednání je zodpovědný starosta obce, který zajišťuje sběr dat potřebný pro monitoring a hodnocení plnění. Je sledováno zejména:

- naplňování aktivit, které byly na daný rok naplánovány, jejich realizace, či případná nerealizace a důvod proč nebyly realizovány
- projednání změn PRO
- schvalování aktualizace

Spolu s těmito aktivitami bude prováděno i přehodnocování jednotlivých záměrů z hlediska jejich možnosti a potřebnosti jejich realizace a bude také zkontrolováno nastavení priorit záměrů.

### Aktualizace Programu rozvoje obce

Program rozvoje obce je nutno průběžně upravovat a aktualizovat jeho části. Dílčí revize budou probíhat v případě potřeby - úpravy stávajících aktivit, zařazení nových či vyřazení neaktuálních. Podkladem pro tyto revize mohou být např. výstupy z monitoringu či zápisy z jednání zastupitelstev.

Za aktualizaci dokumentu zodpovídá zastupitelstvo obce, které ze svého středu vybralo starostu obce, jež bude garantem této aktualizace.

Kurka Michal - starosta obce